

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラコート西岡 205号室		
物件所在地	長崎県諫早市貝津町2645番地		
交通	長崎本線 西諫早駅 徒歩10分 島原鉄道 諫早駅 徒歩45分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南東
築年月	1998年3月8日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 抗菌コート:13,200円 鍵交換代:13,200円 [月次費用] ライフサポート:880円 2台目駐車場あり:3,300円 [備考] 短期解約違約金あり:1年未満家賃1ヶ月/更新(再契約)事務手数料:16,500円(2年毎)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料70% 月額保証料1.3% 更新保証委託料(2年毎)5,500円		
備考	喫煙不可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.100135629474



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

## ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%