

賃料	管理費等
58,000円	0円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LaFonte福田 107号室		
物件所在地	長崎県諫早市福田町3136-1		
交通	長崎本線 東諫早駅 徒歩13分 島原鉄道 本諫早駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.92㎡	向き	
築年月	2025年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 清掃代: 63,800円 [月次費用] ライフサポート24+: 1,100円 [備考] 町費: 実費 / 短期解約違約金あり: 1年未満家賃2ヶ月 2年未満家賃1ヶ月 / 更新(再契約) 事務手数料: 16,500円(2年毎)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の30% 月額保証料: 月額賃料等の1.3% 年次保証料(1年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月7日

No.0000009420



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

### ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%
仲介元付(専任)					