

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーカス長崎諫早 202号室		
物件所在地	長崎県諫早市永昌町17-50		
交通	長崎本線 諫早駅 徒歩7分 島原鉄道 諫早駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	29.25㎡	向き	
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,980円 24ヶ月	入居時期	2025年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800~13200円/月 1台駐車可		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 清掃代: 49,500円 エアコン清掃代: 11,000円 [備考] 短期解約違約金あり 1年未満家賃 1か月 / 更新料: 1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額事務手数料1%		
備考			

情報更新日2025年3月14日

No.0000009384



長崎県知事(9)第2366号
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2
TEL:0957-25-2525
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%
仲介元付(一般)					