

賃料	管理費等
64,000円	0円

防犯カメラ 1フロア2住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・フォーチュンA棟 101号室		
物件所在地	長崎県諫早市福田町		
交通	長崎本線 東諫早駅 徒歩10分 島原鉄道 本諫早駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.08㎡	向き	
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月1日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] インターネット初登録料:3,300円 抗菌コート:13,200円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] ライフサポート+:1,100円 [備考] 町費:実費/短期解約違約金あり:1年未満家賃1ヶ月/更新(再契約)事務手数料:16,500円(2年毎)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の70% 月額保証料:月額賃料等の1.3% 更新保証料:5,500円(2年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月23日

No.0000009317



長崎県知事(9)第2366号 (公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2 TEL:0957-25-2525 E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付(専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%