

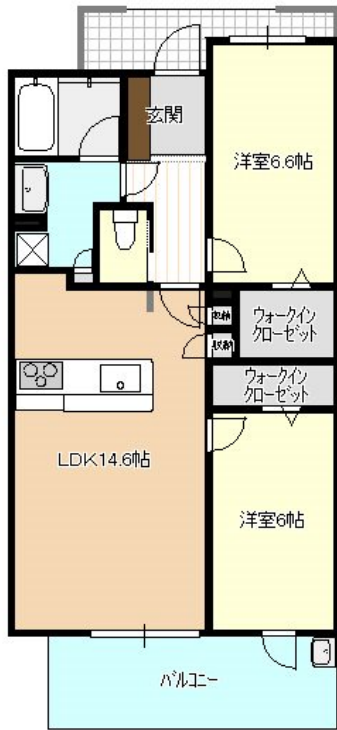
賃料	管理費等
135,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパレス諫早駅 1404号室		
物件所在地	長崎県諫早市永昌町17番43号		
交通	長崎本線 諫早駅 徒歩7分 島原鉄道 諫早駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	64.22㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] ライフサポート+ : 1,100円 [備考] 短期解約違約金あり : 1年未満家賃1ヶ月 / 再契約事務手数料 : 16,500円 (2年毎)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料 : 月額賃料等の70% 月額保証料 : 月額賃料等の1.3% 更新保証料 (2年毎) : 5,500円 (税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月9日

No.000009289



長崎県知事(9)第2366号
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2
TEL:0957-25-2525
E-mail : ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%
仲介元付(専任)					