

賃料	管理費等
65,000円	0円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドヒルズ 205号室		
物件所在地	長崎県諫早市幸町230-7		
交通	島原鉄道 幸駅 徒歩12分 島原鉄道 本諫早駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.98㎡	向き	
築年月	2025年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 抗菌コート:13,200円 インターネット初回登録料:3,300円 [月次費用] ライフサポート:880円 [備考] 短期解約違約金あり:1年未満家賃1ヶ月/更新事務手数料(2年毎):16,500円/鍵交換代:実費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料等の70% 月額保証料:月額賃料等の1.3% 更新保証料:5,500円(2年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月2日

No.0000009173



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

**ピタットハウス諫早店**

長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

仲介元付(専任)