

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

最上階 2F以上 ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス 204号室		
物件所在地	長崎県大村市小路口本町495-12		
交通	大村線 竹松駅 徒歩3分 大村線 新大村駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.17㎡	向き	
築年月	2025年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] ハイム'S CLUB(2年毎) : 16,500円 抗菌コート : 11,000円 [月次費用] 駐車料 : 3,300円 [備考] 町費 : 実費 / 鍵交換代 : 実費 / 短期解約違約金あり : 1年未満家賃2ヶ月 2年未満家賃1か月 / 更新料 : 20,000円 (2年毎) / 退去時クリーニング費用家賃1.1カ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月23日

No.0000008810

お問合せ先



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

### ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525  
E-mail : ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%