

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Clarte 704号室		
物件所在地	長崎県諫早市永昌東町13番35号		
交通	長崎本線 諫早駅 徒歩3分 島原鉄道 本諫早駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	32.48㎡	向き	
築年月	2022年3月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8250円/月 1台駐車可		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 抗菌代:13,200円 鍵交換代:18,700円 インターネット初回登録料:3,300円 [月次費用] ライフサポート:880円 [備考] 短期解約違約金あり1年未満家賃1ヶ月分/更新(再契約)事務手数料2年毎 16,500円/連帯保証人1名		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料70% 月額保証料1.3% 更新保証委託料2年毎5,500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.0000008648



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会  
**ピタットハウス諫早店**  
長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525 FAX:0957-25-0105  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

仲介元付(専任)