

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

閑静な住宅街 ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Fonte上野 106号室		
物件所在地	長崎県諫早市上野町17番8号		
交通	島原鉄道 本諫早駅 徒歩5分 島原鉄道 幸駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.37畳) ロフト(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	
築年月	2022年12月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 1台駐車可		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] ネット登録料: 3,300円 抗菌コート: 11,000円 鍵交換代: 16,500円 清掃代: 58,300円 [月次費用] ライフサポート: 880円 [備考] 短期解約違約金 1年未満家賃 1ヶ月分/更新(再契約) 事務手数料2年 毎16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料30%月額保証料1.3%更新保証委託料1年毎5000円		
備考	喫煙不可		

情報更新日2024年11月10日

No.000008393



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

## ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%