

# FOR RENT

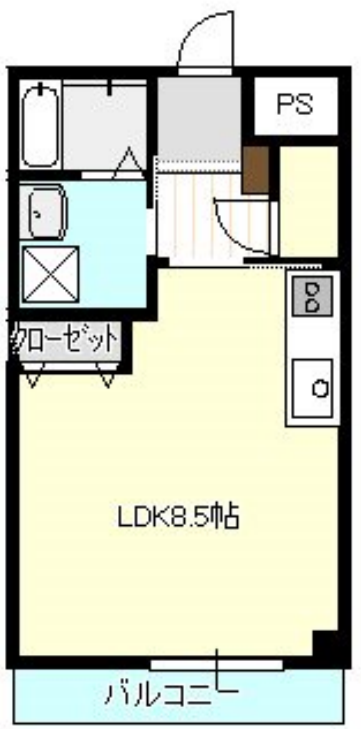
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | GLANZ小川 204号室   |      |     |
| 物件所在地    | 長崎県諫早市小川町60-1   |      |     |
| 交通       | 島原鉄道 幸駅 徒歩18分<br>島原鉄道 本諫早駅 徒歩21分  |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 23.7㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 2021年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 1台駐車可  |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 脱衣所                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 清掃代: 48,000円 鍵代(1枚): 11,000円<br>[月次費用] ライフサポート: 550円<br>[備考] 短期解約違約金あり 1年未満家賃 1か月 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料80%   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日

No.000008389



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

## ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |     |    |      |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |