

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 58,000円 | 0円   |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 4DK  |      |           |
| 敷金       | 3ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 西諫早ハイツC 302号室  |      |           |
| 物件所在地    | 長崎県諫早市白岩町2番地13   |      |           |
| 交通       | 長崎本線 西諫早駅 徒歩10分<br>大村線 諫早駅 徒歩32分   |      |           |
| 間取詳細     | 和室(5.25畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(7畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 73.84㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1977年9月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可  |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台 TVインターホン 給湯 ガス給湯   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌コート: 16,500円 鍵交換代: 13,200円<br>[月次費用] ライフサポート: 880円<br>[備考] 再契約事務手数料 2年毎16,500円(税込) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料70%、月額保証料 1.3%、更新保証料5,500円(税込)/2年毎   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.000008302



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会  
**ピタットハウス諫早店**  
長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525 FAX:0957-25-0105  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |     |    |      |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |