

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

1フロア2住戸 角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコウハイツB棟 201号室		
物件所在地	長崎県諫早市小船越町1144番地28、1144番地29		
交通	長崎本線 西諫早駅 徒歩16分 長崎本線 諫早駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71㎡	向き	
築年月	1988年2月10日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面所独立 エアコン ガス給湯 3点給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 抗菌代: 16,500円 清掃代: 55,000円 [月次費用] ライフサポート: 880円 [備考] 短期解約違約金あり1年未満家賃2ヵ月2年未満家賃1ヵ月分/更新事務手数料2年毎16,500円/連帯保証人1名		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料70% 月額保証料1.3% 更新委託料2年毎5,500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.000005323



長崎県知事(9)第2366号
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2
TEL:0957-25-2525
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%