

# FOR RENT

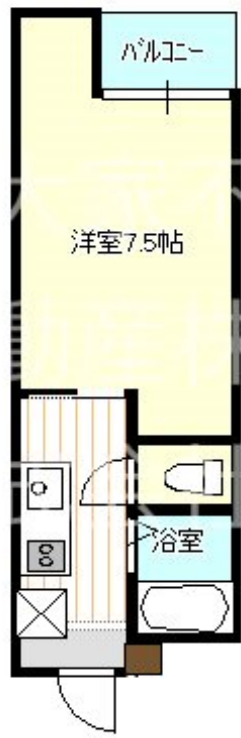
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 40,000円 | 0円   |

外壁コンクリート 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | K-HOUSE 402号室  |      |    |
| 物件所在地    | 長崎県諫早市栄田町2番15号   |      |    |
| 交通       | 長崎本線 諫早駅 徒歩7分<br>長崎本線 東諫早駅 徒歩33分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 23.76㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1995年3月29日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 抗菌コート:11,000円 清掃代:55,000円 鍵交換費用:13,200円 インターネット初回登録料:3,300円<br>[月次費用] ライフサポート:880円<br>[備考] 短期解約違約金あり1年未満家賃1ヶ月分/更新(再契約)事務手数料2年毎 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料70% 月額保証料1.3% 更新保証委託料2年毎5,500円   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.0000000071



長崎県知事(9)第2366号  
(公社)全国宅地建物取引業協会(一社)九州不動産公正取引協議会

## ピタットハウス諫早店

長崎県諫早市馬渡町7番地2  
TEL:0957-25-2525  
E-mail: ooie@titan.ocn.ne.jp

FAX:0957-25-0105



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |